



Comune di Bellizzi
Cap. 84092 – Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650
Tel. 0828/358011 – Fax 0828/355849

Area P.I., Cultura,
Servizi Demografici e Servizi alla Persona

Determinazione

N° 732 di Registro Generale del 16/11/2020

Numero di settore: 256 del 16.11.2020

Proposta n. 978 del 16.11.2020

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINE N. 731 DEL 29.10.2020 E N. 781 DEL 12.11.2020 - CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE – ANNUALITA' 2019.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di Novembre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la propria determina n. 731 del 29.10.2020, esecutiva, con la quale, tra l'altro:

- 1) si liquidava, a favore dei n. 100 richiedenti ricompresi nell'elenco allegato alla determina la somma a fianco di ciascuno di essi indicata nella colonna "**CONTRIBUTO DA LIQUIDARE 50%**", pari al 50% del contributo effettivo spettante ad integrazione dei canoni di locazione – annualita' 2019, per il complessivo importo di € 61.154,27;
- 2) si dava atto:
 - che il contributo già calcolato e comunicato dalla Regione Campania è stato rimodulato e/o ricalcolato sulla scorta della documentazione consegnata, sull'eventuale reddito di cittadinanza percepito e detraendo l'eventuale contributo fitto Covid-19 già percepito da uno dei componenti del nucleo familiare;
 - che l'ammissibilità dei richiedenti è stata effettuata tenendo conto dei chiarimenti forniti dalla Regione Campania con le note riportate in premessa e che a fianco di ciascun nominativo è stato indicato il numero di quesito che ha consentito l'ammissibilità dei richiedenti;
 - la spesa è finanziata con fondi erogati dalla Regione Campania, già accertati e disponibili in bilancio;
- 3) si stabiliva:
 - che il Servizio in epigrafe provvederà ad acquisire le modalità di pagamento del contributo a favore degli aventi diritto (firma per quietanza, bonifico, ecc.) da trasmettere con apposita nota al Servizio Economico-Finanziario per i provvedimenti di competenza;
 - di provvedere con successivi e separati atti ad effettuare, di volta in volta, le ulteriori liquidazioni a favore degli altri beneficiari, previa acquisizione della prescritta documentazione e/o integrazioni richieste ai sensi dell'art. 5 del Bando Regionale;

VISTA la successiva determina n. 781 del 12.11.2020, esecutiva, con la quale si rettificava il summenzionato atto prendendo atto che uno dei beneficiari non veniva liquidato e prendendo atto che i beneficiari da liquidare per il momento erano in numero di 99, per un importo complessivo di € 60.737,60;

VISTA la relazione prot. 21554 del 16.11.2020, con la quale il responsabile di procedimento ha comunicato che:

- ✓ durante le verifiche dei documenti integrativi trasmessi dai richiedenti, riscontrate delle difficoltà nella interpretazione di alcuni elaborati dell'Agenzia delle Entrate relativamente alla cedolare secca, ha contattato telefonicamente un Funzionario dell'Agenzia delle Entrate per chiedere informazioni;
- ✓ il funzionario ha precisato che l'opzione per il regime della cedolare secca può essere esercitata per tutta la durata contrattuale oppure può essere revocata dal locatore ad ogni scadenza annuale del contratto;
- ✓ alla luce di tali informazioni e considerato che fino ad oggi tale condizione non era stata verificata perché non era a conoscenza che l'opzione per la cedolare secca potesse essere revocata ad ogni scadenza annuale del contratto, ha ricontrollato l'elenco dei 99 beneficiari di contributo inseriti nella determina di liquidazione n. 731 del 29.10.2020, successivamente rettificata con determina n. 781 del 12.11.2020;
- ✓ ha verificato che per svariati beneficiari la documentazione consegnata non dimostra che l'opzione della cedolare secca era in vigore anche per l'anno 2019, perché tale diritto era stato esercitato in data anteriore a

tale anno; sono i casi in cui è stato consegnato contratto di locazione con decorrenza anteriore al 2019 su cui era annotata la cedolare secca o un elaborato scaricato dal sito dell'Agenzia delle Entrate da cui si evince la cedolare secca ma di date anteriori al 2019 o alla data odierna;

- ✓ al fine di acquisire correttamente la documentazione così come richiesto dalla Regione Campania, a suo parere occorrerebbe acquisire documentazione da cui si evinca che il regime di cedolare secca non è stato revocato dal locatore ed è rimasto attivo per tutto l'anno 2019;
- ✓ il numero di tali beneficiari è di 54, trasmettendone l'elenco nominativo;
- ✓ anche altri beneficiari tra quelli non ancora liquidati sono nella medesima condizione;
- ✓ Inoltre, durante la verifica di cui sopra, ha riscontrato un errore di calcolo a carico di uno dei beneficiari, n. domanda 7968, posizione 108.
- ✓ Alla signora era stato attribuito il contributo per 12 mesi per un contributo spettante di € 2.000,00, da liquidare il 50% pari ad € 1.000,00; la signora ha due contratti; il primo contratto ha scadenza il 31.10.2019, data in cui scade anche la registrazione. Successivamente ha stipulato un altro contratto di locazione con decorrenza 01.12.2019. Pertanto nel mese di Novembre 2019 non aveva nessun contratto. Le spettano di conseguenza 11 mesi di contributo, secondo il seguente calcolo: $2.000,00 : 12 \times 11 = 1.833,33 : 2 = 916,67$, pari al 50% del contributo spettante.

RITENUTO CHE:

- ✓ la documentazione di cui sopra vada acquisita prima di procedere alla liquidazione del contributo, ai fini di garantire la completezza della documentazione in ossequio a quanto richiesto dalla Regione Campania;
- ✓ la stessa venga acquisita tramite richiesta da effettuare all'Agenzia delle Entrate sia per i n. 54 beneficiari di cui sopra, sia per gli altri richiedenti che si ritrovano nella medesima condizione, ai sensi del DPR 445/90 – scambio dati fra PP.AA. per accelerare la conclusione del procedimento e addivenire alla liquidazione del 50% del contributo spettante, sia per evitare che moltissimi cittadini siano costretti a spostarsi per il reperimento della documentazione e poi doversi recare in ufficio per la consegna, vista anche la recente collocazione della ns. Regione in Zona Rossa
- ✓ debbano essere rettificare le determinate n. 731 del 29.10.2020 e n. 781 del 12.11.2020, stabilendo che alla beneficiaria indicata al n. posizione 108, numero domanda 7968 deve essere liquidato il contributo di € 916,67 e non il contributo di € 1.000,00 come indicato in tale atto, sulla scorta di quanto comunicato dal RdP con la nota surriportata;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione, lo scrivente ne attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n.241;

VISTO lo statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il T.U.E.L.;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 12/2019 che attribuisce al sottoscritto la responsabilità dell'Area è quindi la legittimità a sottoscrivere il presente atto;

DETERMINA

LA PREMessa è parte integrante del presente atto e qui si intende integralmente ritrascritta;

DI RETTIFICARE, per le motivazioni riportate in premessa, le determinate n. 731 del 29.10.2020 e n. 781 del 29.10.2020, esecutive, per le motivazioni indicate in premessa, nel modo seguente:

- ✓ i beneficiari sono in numero di 99 e sono quelli ricompresi nell'elenco che ad ogni buon fine si riallega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con la variazione che alla beneficiaria indicata al n. posizione 108, numero domanda 7968 viene liquidato il contributo di € 916,67 e non il contributo di € 1.000,00, come precedentemente indicato;
- ✓ ai suddetti 99 beneficiari deve essere liquidata la somma a fianco di ciascuno di essi indicata nella colonna "CONTRIBUTO DA LIQUIDARE 50%", pari al 50% del contributo effettivo spettante ad integrazione dei canoni di locazione – annualità 2019, per il complessivo importo aggiornato di € 60.654,27;
- ✓ per n. 54 dei beneficiari indicati nel suddetto elenco e individuati dal RdP con la relazione indicata nelle premesse va acquisita la documentazione relativa alla vigenza del regime cedolare secca nell'anno 2019;
- ✓ per i suddetti si procederà alla liquidazione solo dopo l'acquisizione della documentazione mancante da richiedere direttamente all'Agenzia delle Entrate di Salerno ai sensi del DPR 445/90 – scambio dati fra PP.AA. sia per accelerare la conclusione del procedimento e addivenire alla liquidazione del 50% del contributo spettante, sia per evitare che moltissimi cittadini siano costretti a spostarsi per il reperimento della documentazione e poi doversi recare in ufficio per la consegna, vista anche la recente collocazione della ns. Regione in Zona Rossa causata dall'emergenza sanitaria;
- ✓ gli altri 45 beneficiari verranno liquidati ad avvenuta ricezione dei codici IBAN già richiesti;

- ✓ successivamente si procederà analogamente per tutti gli altri beneficiari per i quali dai documenti trasmessi non si evince la vigenza del regime cedolare secca per l'anno 2019 richiedendo tale informazione direttamente all'Agenzia delle Entrate;

DI STABILIRE che resta valido e invariato tutto quanto altro stabilito con la propria determina n. 731 del 29.10.2020.

Ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 e s.m.i. il responsabile del procedimento è il dr. Bruna Coralluzzo.

IL RESPONSABILE AREA P.I. CULTURA
SERVIZI DEMOGRAFICI E SERVIZI ALLA PERSONA
Carmine Russomando



N. PO S.	NUMER O DOMANDA	FASCIA	MESI	CONTRIBUTO EFFETTIVO		RDC	MESI SPETTANTI	CONTRIBUTO AL NETTO RDC	CONTRIBUTO FITTO COVID	CONTRIBUTO SPETTANTE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE 50%	N. QUESITO
				TO	O							
1	40513	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	NO	2.000,00	1.000,00	30
2	18985	A	12	2.000,00	SI	SI	7	1166,67	no	1166,67	583,33	16-19
3	59390	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	
4	13799	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	NO	2000	1000	
5	51363	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	16
6	71953	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	562,5	1437,5	718,75	16
7	7127	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	
8	17983	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	
9	67849	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	525	1475	737,5	19
10	13070	A	12	2.000,00	SI	SI	4	666,67	NO	666,67	333,33	16
11	17959	A	7	1.166,67	SI	SI	6	1000	NO	1000	500	16
12	20427	A	12	2.000,00	SI	SI	4	666,67	NO	666,67	333,33	
13	32761	A	12	2.000,00				IN ISTRUTTORIA				
14	63888	A	12	2.000,00	SI	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	16-30
15	30285	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	
16	8644	A	12	2.000,00	SI	SI	11	1833,33	IN ISTRUTTORIA			
17	24582	A	12	2.000,00	SI	SI	5	833,33	555	278,33	139,17	16
18	42688	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	712,5	1287,5	643,75	
19	69550	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	NO	2000	1000	30
20	77763	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	NO	2000	1000	
21	1595	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	16
22	65278	A	12	2.000,00	NO	NO	12	2000	NO	2000	1000	16-26
23	1321	A	12	2.000,00	SI	SI	4	666,67	NO	666,67	333,33	16
24	66749	A	12	2.000,00				IN ISTRUTTORIA				
25	75135	A	12	2.000,00	SI	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	
26	78651	A	12	2.000,00				IN ISTRUTTORIA				
27	1373	A	12	2.000,00	SI	SI	3	500	NO	500	250	16

61	42676	A	12	2.000,00	NO	12	2000	675	1325	662,5	16
62	16940	A	12	2.000,00	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	16
63	51993	A	12	2.000,00	NO	12	2000	645	1355	677,5	16
64	6887	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	
65	18433	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
66	13635	A	10	1.666,67	SI	2	333,33	NO	333,33	166,67	16
67	19137	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
68	40870	A	12	2.000,00	SI	3	500	NO	500	250	16
69	22968	A	12	2.000,00	SI	3	500	NO	500	250	
70	46963	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
71	50923	A	12	2.000,00	SI	4	666,67	NO	666,67	333,33	16
72	14428	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	
73	20909	A	12	2.000,00	SI	3	500	600	0	0	16
74	19767	A	12	2.000,00	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	16
75	30350	A	12	2.000,00	SI	7	1166,67	NO	1166,67	583,33	16
76	31436	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
77	58165	A	12	2.000,00			IN ISTRUTTORIA				
78	6771	A	12	2.000,00	NO	12	2000	675	1325	662,5	16
79	8973	A	8	1.333,33	NO	8	1333,33	NO	1333,33	666,67	16
80	25041	A	12	2.000,00	NO	12	2000	630	1370	685	16
81	7429	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
82	56453	A	12	2.000,00	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	16
83	79303	A	12	2.000,00	NO	12	2000	600	1400	700	16 - 18
84	31401	A	12	2.000,00	SI	3	500	NO	500	250	16
85	31609	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
86	16434	A	3	500,00	NO	3	500	712,5	0	0	
87	18589	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
88	46650	A	5	833,33	NO	5	833,33	610,5	222,83	111,42	16
89	24348	A	12	2.000,00			NON HA CONSEGNATO			???	
90	15252	A	12	2.000,00	NO	12	2000	NO	2000	1000	16
91	11571	A	12	2.000,00	SI	3	500	NO	500	250	16
92	62271	A	7	1.166,67			RINUNCIA				
93	13699	A	12	1.055,07			RINUNCIA				

94	77968	A	10	1.666,67	NO		10	1666,67	504	1162,67	581,34	16
95	19234	A	12	2.000,00		IN ISTRUTTORIA						
96	809	A	0	0,00				NON HA CONSEGNATO				
97	17092	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	25
99	30875	A	12	2.000,00				NON HA CONSEGNATO				
100	8536	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
101	12327	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
102	54085	A	12	2.000,00	SI		3	500	NO	500	250	
103	15787	A	7	1.166,67	NO		7	1166,67	NO	1166,67	583,33	25
104	7027	A	12	2.000,00	SI		6	1000		400	200	
105	12613	A	12	2.000,00	SI		4	666,67	NO	666,67	333,33	16
106	18307	A	10	1.666,67	NO		10	1666,67	NO	1666,67	833,33	16
107	66590	A	12	2.000,00		IN ISTRUTTORIA						
108	7968	A	12	2.000,00	NO		11	1.833,33	NO	1833,33	916,67	25
109	23746	A	12	2.000,00	SI		3	500	NO	500	250	31 - 16
110	60596	A	12	2.000,00		IN ISTRUTTORIA						31-16
111	16790	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
112	15541	A	12	2.000,00				NON HA CONSEGNATO				
113	956	A	12	2.000,00	SI		3	500		495	100	31-4-16
114	14997	A	12	2.000,00	NO		12	2000		750	625	16
115	76327	A	1	166,67	NO		12	2000		600	700	30-
116	53993	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
117	40233	A	12	2.000,00				RINUNCIA				
118	4445	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
119	30439	A	12	2.000,00	SI		3	IN ISTRUTTORIA				16
120	56873	A	12	2.000,00	NO			IN ISTRUTTORIA				30-18-16
121	20789	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
122	79701	A	11	1.833,33	NO		11	1833,33		638,67	597,33	25
123	18345	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	30-13-18
124	14187	A	12	2.000,00				NON HA CONSEGNATO				
125	19430	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16
126	8957	A	12	2.000,00	NO		12	2000	NO	2000	1000	16-28
127	5764	A	12	2.000,00				RINUNCIA				

128	54242	A	11	1.833,33	NO	11	1833,33	NO	1833,33	916,67	16
129	1092	A	12	2.000,00	NO	12	2000	525	1475	737,5	16
130	68178	A	10	1.666,67	NO	10	1666,67	NO	1666,67	833,34	16-30-
131	33674	A	12	2.000,00			IN ISTRUTTORIA				
132	43096	A	12	2.000,00	SI	3	500	NO	500	250	30-16
133	20860	A	9	1.500,00	SI	5	833,33	NO	833,33	416,67	16
							TOTALE			60.654,27	